Bebauungsplan "Umwelt- und Grillhütte Elz"
Grünordnungsplan - Bestand

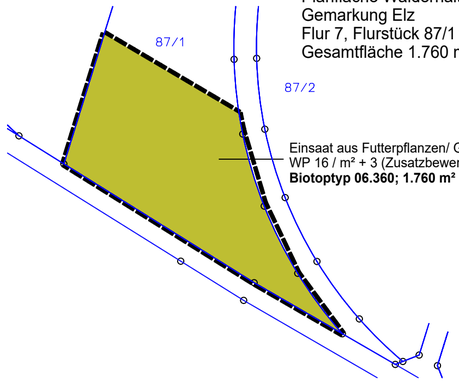
PLANUNGSBÜRO SABINE KRAUS Landschaftsarchitektin AKH
Odenwaldstr. 4, 65549 Limburg, Tel.: 06431/ 280 980, E-mail: planungsbuerokraus@stadtundfreiraum.de

Fläche 1
Planfläche neuer Grillplatz
Gemarkung Elz
Flur 14, Flurstück 82/1, 81 teilweise
Gesamtfläche 3.690 m²

1:500

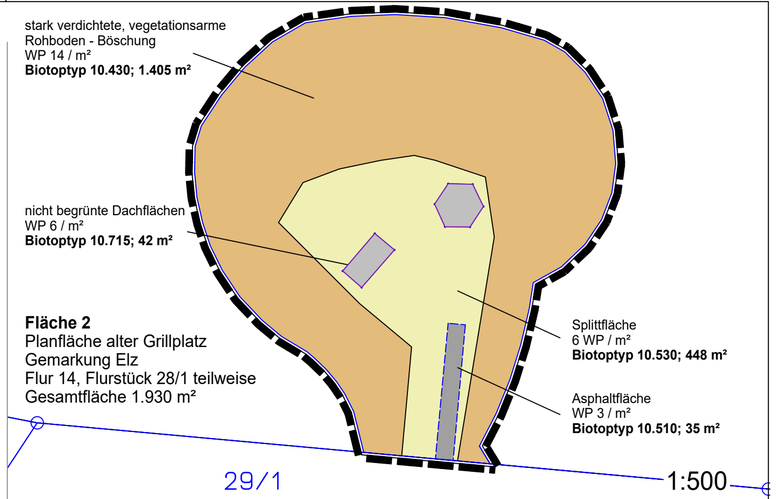
Legende

- Bäume Bestand
- Gebüsche, Säume heimischer Arten 39 WP / m² **Biotoptyp: 02.200**
- Frischwiese mäßiger Nutzungsintensität 35 WP / m² **Biotoptyp: 06.340**
- Einsaat aus Futterpflanzen/ Gras Mischung WP 16 / m² + 3 (Zusatzbewertung) **Biotoptyp 06.360**
- Schotter-, Kies-, Sandflächen 6 WP / m² **Biotoptyp 10.530**
- stark verdichtete, vegetationsarme Rohboden - Böschung 14 WP / m² **Biotoptyp 10.430**
- Dachflächen, nicht begrünt, mit Regenwasserversickerung 6 WP / m² **Biotoptyp 10.715**
- völlig versiegelte Flächen 3 WP / m² **Biotoptyp 10.510**
- Gewässerrandstreifen bis 10 m ab dem Erbach
- Kataster
- Geltungsbereich



Fläche 3
Planfläche Walderhalt
Gemarkung Elz
Flur 7, Flurstück 87/1 teilweise
Gesamtfläche 1.760 m²

1:1000



Fläche 2
Planfläche alter Grillplatz
Gemarkung Elz
Flur 14, Flurstück 28/1 teilweise
Gesamtfläche 1.930 m²

1:500

0 5 10 15 20 25

Stadt und Freiraum

Projekt: Bebauungsplan "Umwelt- und Grillhütte Elz"

Planinhalt: Grünordnungsplan Bestand

Maßstab: 1:500 / 1:1000

Stand: August 2020

H/B = 210 / 625 (0.13m²)